

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью «Строительная компания  
«Стройстиль» 350000, г. Краснодар, ул. им.  
Чкалова/ ул. им. Буденного, 125/96  
ИНН 2311143037  
(наименование застройщика, полное наименование организации – для юридических лиц)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000- 2946 -р от 06 сентября 2013 г. г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

Муниципального образования город Краснодар, руководствуясь статьей 51  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ,

разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального  
(ненужное зачеркнуть)

строительства «Жилой комплекс «Каскад» со встроенными помещениями и  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

закрытой парковкой по ул. Д. Благоева, 31 в Карасунском округе г. Краснодара»  
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)

(жилой комплекс литер 1, 2, 3, 4: жилой дом литер «1» – площадь застройки  
здания 3010,65 кв.м, общая площадь здания 44972,26 кв.м, площадь жилого  
здания 41881,21 кв.м, общая площадь квартир без учета летних помещений  
28172,05 кв.м, общая площадь квартир с учетом летних помещений 31270,16  
кв.м, жилая площадь квартир 14366,83 кв.м, количество квартир:  
однокомнатных 294 шт., двухкомнатных 209 шт., трехкомнатных 64. – всего  
567 шт., общая площадь офисных помещений 2543,38 кв.м, расчетная площадь  
офисных помещений 1792,54 кв.м, площади мест общего пользования (МОП)  
6557,12 кв.м, строительный объем здания ниже отм. 0.000 – 15313,98 куб. м,  
строительный объем здания выше отм. 0.000 (включая технический этаж и  
шахты лифтов) – 153762,19 куб. м, строительный объем здания 169076,17 куб.  
м, этажность здания (без учета верхнего технического чердака и технического  
этажа): Блок-секция 1 рядовая – 23 эт., Блок-секция 2 торцевая – 12-13 эт.,  
Блок-секция 2 торцевая – 13-14 эт., Блок-секция 3А угловая – 18 эт., Блок-  
секция 3Б угловая 18 эт.; жилой дом литер «2» – площадь застройки здания  
3101,65 кв.м, общая площадь здания 44972,26 кв.м, площадь жилого здания  
41881,21 кв.м, общая площадь квартир без учета летних помещений 28172,05  
кв.м, общая площадь квартир с учетом летних помещений 31270,16 кв.м, жилая  
площадь квартир 14366,83 кв.м, количество квартир: однокомнатных 294 шт.,



двухкомнатных 209 шт., трехкомнатных 64. – всего 567 шт., общая площадь  
 офисных помещений 2543,38 кв.м, расчетная площадь офисных помещений  
 1792,54 кв.м, площади мест общего пользования (МОП) 6557,12 кв.м,  
 строительный объем здания ниже отм. 0.000 – 15313,98 куб. м, строительный  
 объем здания выше отм. 0.000 (включая технический этаж и шахты лифтов) –  
 153762,19 куб. м, строительный объем здания 169076,17 куб. м, этажность  
 здания (без учета верхнего технического чердака и технического этажа): Блок-  
 секция 1 рядовая – 23 эт., Блок-секция 2 торцевая – 12-13 эт., Блок-секция 2  
 торцевая – 13-14 эт., Блок-секция 3А угловая – 18 эт., Блок-секция 3Б угловая  
 18 эт.; **закрытая двухярусная парковка литер «3»** – площадь застройки  
 здания 7253,13 кв.м, площадь парковки, без учета офисной части и  
 технического коридора 5623,23 кв.м, полезная площадь 5715,41 кв.м, расчетная  
 площадь 4987,14 кв.м, строительный объем всего здания ниже отм. 0.000 –  
 28006,2 куб. м, количество машино-мест 262 шт.; **закрытая двухярусная  
 парковка литер «4»** – площадь застройки здания 7253,13 кв.м, общая площадь  
 5715,41 кв.м, расчетная площадь 4987,14 кв.м, строительный объем всего  
 здания ниже отм. 0.000 – 28006,2 куб. м, количество машино-мест 262 шт.), на  
 земельном участке площадью 20002 кв.м, с кадастровым номером 23:43:04  
 28 016:1015, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар,  
 улица им. Дмитрия Благоева, 31, Карасунский внутригородской округ.

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 06 мая 2016 г.

Исполняющий обязанности  
 директора департамента архитектуры  
 и градостроительства администрации  
 муниципального образования город Краснодар



А.И.Оганов

Действие настоящего разрешения продлено до \_\_\_\_\_ 20 г.